

ÁTALAKULÁSI KÖZLEMÉNY

A **PRO-THÉTA Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 3533 Miskolc, Gózon Lajos u. 11., cégjegyzékszám: Cg. 05-10-00435, KSH szám: 14748037-6810-114-05; adószám: 14748037-2-05; a továbbiakban: **PRO-THÉTA Zrt.**) alapszabályának 16.1 pontjában meghatározottak szerint, és

a **PRO-PW Invest Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 3529 Miskolc, Gesztenyés utca 6. A lph. V. em. 3.; cégjegyzékszám: Cg. 05-09-016977; KSH száma: 14505656-7022-113-05; adószáma: 14505656-2-05; a továbbiakban: **PRO-PW Invest Kft.**) alapító okiratának 17.1 pontjában meghatározottak szerint, valamint

a **PRO-TH Invest Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 3529 Miskolc, Gesztenyés utca 6. A lph. V. em. 3.; cégjegyzékszám: Cg. 05-09-017155; KSH száma: 14507658-7022-113-05; adószáma: 14507658-2-05; a továbbiakban: **PRO-TH Invest Kft.**) alapító okiratának 17.1 pontjában meghatározottak szerint,

a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (a továbbiakban: Ctv.) 21/A. § (1) bekezdésére figyelemmel, a cégjegyzékbe bejegyzett honlapjukon az alábbi közleményt teszik közzé:

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Bíróság mint Cégbíróság által 05-10-435 cégjegyzékszám alatt nyilvántartott **PRO-THÉTA Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** és a 05-09-016977 cégjegyzékszám alatt nyilvántartott **PRO-PW Invest Korlátolt Felelősségű Társaság**, valamint a 05-09-017155 cégjegyzékszám alatt nyilvántartott **PRO-TH Invest Korlátolt Felelősségű Társaság e g y e s ü l.**

Az egyesülés módja: beolvadás

A beolvadó társaságok neve, székhelye, cégjegyzékszám:

PRO-PW Invest Korlátolt Felelősségű Társaság

székhelye: 3529 Miskolc, Gesztenyés utca 6. A lph. V. em. 3.
cégjegyzékszám: 05-09-016977

PRO-TH Invest Korlátolt Felelősségű Társaság

székhelye: 3529 Miskolc, Gesztenyés utca 6. A lph. V. em. 3.
cégjegyzékszám: 05-09-017155

Az átvevő társaság neve, székhelye, cégjegyzékszám és formája a beolvadást követően:

PRO-THÉTA Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhelye: 3533 Miskolc, Gózon Lajos u. 11.
cégjegyzékszám: 05-10-000435
formája: zártkörűen működő részvénytársaság

Az átvevő társaság változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapszabálya aláírásának a napja: 2009. április 30.

Az átvevő társaság beolvadás utáni főtevékenysége:
Saját tulajdonú ingatlan adásvétele

Az átvevő társaság beolvadás utáni vezérigazgatója:

Név: Bedőcs Gábor
 Lakcím: 1221 Budapest, Arany János út 93.
 A képviselő módja: önálló

Az átalakuló társaságok átalakulási vagyonmérleg-tervezetének legfontosabb adatai:

Adatok eFt-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Pro-Théta Zrt.	Pro-PW Kft.	Pro-TH Kft.	Különbözet	Rendezés	Átalakulással létrejövő társaság vagyona
01.	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	680	2 500	2 500	-5 000	0	680
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0		0	0
03.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	680	0	0		0	680
04.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	2 500	2 500	-5 000		0
05.	B. FORGÓESZKÖZÖK	3 363 510	69 403	69 204	-137 588	0	3 364 529
06.	I. KÉSZLETEK	2 646 546	0	0		0	2 646 546
07.	II. KÖVETELÉSEK	518 506	68 512	68 512	-137 588	0	517 942
08.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0		0	0
09.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	198 458	891	692		0	200 041
10.	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	80 723	0	0		0	80 723
11.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (MÉRLEG FŐÖSSZEG)	3 444 913	71 903	71 704	-142 588	0	3 445 932
12.	D. SAJÁT TŐKE	635 132	70 315	70 212	-5 000	0	770 659
13.	I. JEGYZETT TŐKE	5 000	500	500	-5 000	4 000	5 000
14.	II. JEGYZETT, DE BE NEM FIZETETT TŐKE	0	0	0		0	0
15.	III. TŐKETARTALÉK	140 000	0	0		-4 000	136 000
16.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	291 132	68 381	68 384	0	0	427 897
17.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	199 000	1 434	1 328	0	0	201 762
18.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0		0	0
19.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	0	0	0		0	0
20.	E. CÉLTARTALÉKOK	0	0	0		0	0
21.	F. KÖTELEZETTSÉGEK	2 797 227	1 468	1 459	-137 588	0	2 662 566
22.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0		0	0
23.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0		0	0
24.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	2 797 227	1 468	1 459	-137 588	0	2 662 566
25.	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	12 554	120	33		0	12 707
26.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (MÉRLEG FŐÖSSZEG)	3 444 913	71 903	71 704	-142 588	0	3 445 932

A Gt. 76. § (3) bekezdése értelmében a jelen átalakulás vonatkozásában nem kell alkalmazni a Gt. 76. § (2) bekezdésében foglaltakat.

Budapest, 2009. április 30.

PRO-THÉTA Zrt.
Bedőcs Gábor
vezérigazgató

PRO-PW Invest Kft.
Faragó Péter
ügyvezető

PRO-TH Invest Kft.
Faragó Péter
ügyvezető